



**ВІЛЬНЯНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

голови районної державної адміністрації

01.03.2019

м. Вільнянськ

№ 69

Про викуп земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб, з метою подальшого надання цих земельних ділянок в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Біляївський збагачувальний комбінат» із зміною цільового призначення для розміщення та будівництва кар'єру по видобуванню корисних копалин (каоліну), його збагачення та переробки

Керуючись статтями 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», відповідно до пункту «г» частини першої статті 17, статей 146, 147, 151 Земельного кодексу України, законами України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», «Про державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши клопотання ТОВ «Біляївський збагачувальний комбінат» від 20.02.2019 року №0585/01-32

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Встановити, що земельні ділянки, які перебувають у власності фізичних осіб та розташовані за межами населених пунктів на території Павлівської сільської ради (додається) Вільнянського району Запорізької області, у встановленому законодавством порядку підлягають викупу для суспільних потреб з подальшим наданням цих земельних ділянок в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Біляївський збагачувальний комбінат» із зміною цільового призначення для розміщення та будівництва кар'єру по видобуванню корисних копалин (каоліну), його збагачення та переробки.

2. Доручити першому заступнику голови районної державної адміністрації Білому М.М.:

1) забезпечити вжиття підготовчих заходів щодо викупу у визначеному законодавством порядку для суспільних потреб земельних ділянок, які

перебувають у власності фізичних осіб та розташовані на території Павлівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області (за межами населеного пункту) згідно з додатком;

2) укласти від імені Вільнянської районної державної адміністрації договори (угоди), що стосуються викупу земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб, розташованих на території Павлівської сільської ради Вільнянського району Запорізької області (за межами населених пунктів) з подальшим наданням цих земельних ділянок в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Біляївський збагачувальний комбінат» із зміною цільового призначення для розміщення та будівництва кар'єру по видобуванню корисних копалин (каоліну), його збагачення та переробки;

3) після оформлення та нотаріального посвідчення правочинів-договорів купівлі-продажу земельних ділянок, оформлення відповідних документів, що підтверджують попередню та повну сплату колишнім землевласникам викупної ціни за земельні ділянки, забезпечити державну реєстрацію права власності держави, в особі Вільнянської райдержадміністрації на зазначені відчужені земельні ділянки та перевести їх із земель приватної власності до земель державної власності, які будуть перебувати у запасі.

3. Відділ агропромислового розвитку райдержадміністрації у 5-денний термін з дати видання цього розпорядження, підготувати та надіслати власникам земельних ділянок, згідно додатку, рекомендованим листом з повідомленням про вручення або вручення їм особисто під розписку письмові повідомлення про викуп земельних ділянок для суспільних потреб.

5. Запропонувати Товариству з обмеженою відповідальністю «Біляївський збагачувальний комбінат»:

забезпечити фінансування заходів щодо викупу або примусового відчуження земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб для суспільних потреб.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова

Д. ІВАНОВ